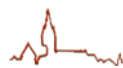




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 6 decembrie 2024

În ședința extraordinară convocată de îndată
a Consiliului Local al Municipiului Mediaș
Ședința începe la ora 12:00

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Bună ziua!

Se va intona Imnul Național al României.

Bună ziua și bine ați venit la ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului Local al Municipiului Mediaș, de astăzi, 6 decembrie 2024.

Ședința de astăzi este statutară, fiind prezenți un număr de **18** consilieri locali, din totalul de **21** în funcție, lipsind domnul consilier Cotei Mihai, domnul consilier Căndea și domnul consilier Potra Horațiu.

Potrivit art. 123 alin. (3) din OUG nr. 57/2019, în cazul în care președintele de ședință lipsește, la propunerea consilierilor locali din rândul acestora este ales un președinte de ședință prin hotărârea adoptată cu majoritate simplă, care va conduce ședința de astăzi. Având în vedere că domnul consilier Cotei Mihai lipsește, dânsul fiind desemnat președinte pentru lunile: noiembrie, decembrie 2024 și ianuarie 2025, o să vă rog să propuneți un consilier local care va conduce ședința de astăzi.

Domnul Consilier Local - Dobai Paul Adrian

Grupul PNL îl propune pe domnul Sima Dan.

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Domnule consilier Sima, o să vă predau dumneavoastră documentele pentru conducerea ședinței de astăzi.

Cine este „pentru” cu propunerea domnului Sima Dan?

Propunerea a fost votată în unanimitate.

Domnul Consilier Local Sima Dan - președinte de ședință

Mulțumesc doamna Secretar și colegilor consilieri pentru încredere. Așadar, bine ați venit la ședința extraordinară convocată de îndată, a Consiliului Local al Municipiului Mediaș, de astăzi, 6 decembrie 2024. Pe ordinea de zi sunt 4 proiecte de hotărâre.

Supun la vot ordinea de zi.

Cine este „pentru”?

Ordinea de zi a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

Înainte de a intra în dezbateri, dacă sunt colegi care doresc să se înscrie pentru a lua cuvântul la punctul „Diverse”. Precizez că timpul alocat fiecărui vorbitor privind dezbaterile asupra unui proiect de hotărâre sau a unei probleme înscrise pe ordinea de zi este de trei minute. De asemenea, la dezbaterile unui proiect de hotărâre sau a unei probleme înscrise pe ordinea de zi, un consilier poate lua cuvântul doar o dată și se va referi strict la problema care formează obiectul dezbaterii. Se înscrie cineva? Doamna Frîncu la punctul nr. 3.

Trecem la primul punct de pe ordinea de zi.

1 Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei de implementare ca proiect nefinalizat cu titlul „Construcție locuințe sociale colective inclusiv utilități și amenajări exterioare loc de joacă str. Baia de Nisip” cod SMIS 137985 finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020 și pentru asumarea cheltuielilor în scopul finalizării integrale a proiectului

Raport comisia nr. 1 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Vă rog!

Domnul Consilier Local - Vișa Ioan

Am văzut o situație teribilă aici, faptul că s-au construit mai multe blocuri de locuințe și ne trezim că nu avem canalizare. Cred că aici avem nevoie de informații suplimentare. Cum s-a ajuns la această situație, cum e posibil să se fi construit blocurile și să ne trezim la sfârșit că nu există canalizare? Cred că avem nevoie de aceste informații ca să informăm la rândul nostru și alte persoane. Bănuiesc că, situația respectivă va degenera în următoarele luni, mai ales că vor fi familii care trebuie să se mute acolo și nu vor avea o explicație logică, de ce s-a întâmplat așa ceva. Văd că lipsește domnul Primar, dar bănuiesc că cineva din Primărie mă poate informa. Și pe toată lumea.

Domnul Administrator Public - Pietraru Ovidiu

Bună ziua! Vreau să vă informez că acest proiect conține rețele de canalizare menajeră pe tot amplasamentul construcției. Discutăm doar de legătura dintre acest sistem de canalizare menajeră și sistemul public de canalizare menajeră. Această conexiune se va face de către operatorul regional de apă, Apa Târnavei Mari. Din câte știu eu această lucrare este în procedura de achiziție la sediul lor. În perioada imediat următoare această lucrare, care presupune o subtraversare a căii ferate și descărcarea acestei rețele în canalizarea publică a orașului se va realiza în cel mai scurt timp.

Domnul Consilier Local - Vișa Ioan

Cum e posibil că nu s-a prevăzut așa ceva. Blocurile sunt terminate, trebuie conservate. Noi o să dăm astăzi o prelungire de un an. Ce se întâmplă în anul acesta?

Domnul Administrator Public - Pietraru Ovidiu

Prelungirea de un an se referă la contractul de finanțare. Asta nu presupune contractul de lucrări. Sunt două termene diferite. Contractul de finanțare, conform legii putem să-l prelungim până în 31 decembrie care include, dacă ați observat și la celelalte proiecte, toate plățile după ce se finalizează lucrările din cadrul acestui obiectiv de investiție. După finalizarea acestora urmează o serie de plăți care trebuie făcute în interiorul contractului de finanțare. Acesta e motivul pentru care se prelungește până în 31 decembrie 2025.

Domnul Consilier Local - Veza Liviu

Mă scuzați, adică în termenul de valabilitate al contractului, nu poți să emiți, să faci plăți dacă contractul e expirat.

Domnul Administrator Public - Pietraru Ovidiu

Deci, există canalizare, și mai mult decât atât acest proiect se corelează și cu proiectul de apă și canal pe Municipiul Mediaș, pe POIM, care și acolo trebuie să preia rețea de pe Nisipului. Cumva se corelează mai multe proiecte în sensul acesta.

Domnul Consilier Local Sima Dan - președinte de ședință

Eu înțeleg că există canalizare în zona construită. E vorba de a lega acea canalizare la sistemul mare de canalizare, iar oamenii nu se mută mâine, trebuie făcută recepția. Deci, până la momentul recepției cu siguranță acea conexiune se va realiza.

Alte intervenții?

Dacă nu mai sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei de implementare ca proiect nefinalizat cu titlul „Centru Comunitar Medico - Social (Corp R Aviație)” finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020 și pentru asumarea cheltuielilor în scopul finalizării integrale a proiectului

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei de implementare ca proiect nefinalizat cu titlul „Centru Social Comunitar de Agrement și Sport” finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020 și pentru asumarea cheltuielilor în scopul finalizării integrale a proiectului

Dacă sunt observații la acest punct?

Doamna Consilier Local - Frîncu Andreea Ramona

În aviz am făcut o observație referitoare la penalități. În baza contractului, deci nu vorbim de cel de finanțare, aici pe Ordinea de zi, zice așa: „Motivale pentru neîncadrarea în termenul maxim de 31.12.2024, conform contractului sunt următoarele: transmiterea cu întârziere spre aprobare a ultimei situații de lucrări și emiterea facturii finale, precum și plata acesteia, astfel nu s-a putut determina valoarea reală executată”, care duce inclusiv la întârzierea plății cotelor către ISC, recepția lucrării finale, întocmirea procesului verbal. Aș vrea să știu care sunt motivele pentru care ne confruntăm cu întârzierea asta, și dacă în contract este specificat vreun articol în baza căruia se aplică penalității pentru întârzierea transmiterii situației de lucrări finale?

Domnul Consilier Local - Costea Teodor Lucian

Aș avea eu două observații de făcut și o rog pe doamna Secretar să verifice. E vorba de o eroare materială în cadrul Raportului de Specialitate și a Referatului de Aprobare. La pagina doi e invocat contractul celălalt de la Construire locuințe sociale colective inclusiv utilități și amenajări, și suntem la punctul 3.

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Da, este o greșeală în cadrul Raportului și al Referatului, dar pe Proiectul de hotărâre este invocat contractul corect.

Domnul Consilier Local - Costea Teodor Lucian

Mulțumesc!

Domnul Consilier Local Sima Dan - președinte de ședință

Dacă nu mai sunt observații, aș mai adăuga eu, că hotărârea aceasta a primit aviz favorabil pe Comisia 1, la fel ca și precedentă unde din pricina lipsei de experiență, nu v-am comunicat.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

4. Proiect de hotărâre privind completarea art. 3 din HCL nr. 264/2024 privind aprobarea proiectului „ACASA - Acompanierea Copiilor prin Asistență Socială spre Autonomie” și a cheltuielilor legate de proiect

Raport comisia nr. 2 - aviz favorabil

Raport comisia nr. 3 - aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este „pentru”?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru”.

La punctul „Diverse” nu avem nimic. Dau cuvântul domnului Primar.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Nu știu dacă ați fost informați, dar în această lună urmează să primiți Informare cu privire la Ședința ordinară pentru data de 18. Vreau să vă spun acum, ca să puteți să vă stabiliți un program, am discutat cu colegii pentru a merge spre final de lună, deja intervin sărbătorile și lucrurile se complică. Doamna Secretar pentru data de 18 am convenit?

Doamna Secretar General - Muntean Sanda Ligia

Da.

Domnul Primar - Roman Gheorghe

Bine. Urmează să primiți, chiar așa cum am discutat la ultima ședință. Aș vrea să primească fiecare consilier toate documentațiile din timp și în cazul în care nu ne încadrăm să nu le mai puneți la dispoziție, decât dacă oamenii sunt de acord. Să nu existe povești că cineva introduce pe ordinea de zi anumite puncte și că nu există timpul necesar pentru a studia un proiect de hotărâre. Vă mulțumesc!

Domnul Consilier Local Cotei Mihai Gheorghe - președinte de ședință

Mulțumim! Dacă nu mai sunt alte observații, declar ședința închisă. Mulțumesc!

Ședința s-a încheiat la ora 12:20

Președinte de ședință
Sima Dan

Secretar General
Muntean Sanda Ligia